

みかも山公園の公園情報

(1) 公園の概要

みかも山公園の所在地、面積、供用開始年度、令和 5 年度時点における既存公園施設等を、表 1 に示す。

1) 基本情報

表 1 公園概要（みかも山公園）

項目		諸元
所在地		栃木市岩舟町下津原 1747-1（栃木市、佐野市）
公園種別		広域公園
面積		〔計画面積〕 166.5ha 〔開園面積〕 165.9ha
供用開始		平成 7(1995)年 9 月
開園時間		【管理事務所】 3 月～9 月 午前 8 時 30 分～午後 6 時 30 分 10 月～2 月 午前 8 時 30 分～午後 5 時 30 分
既存施設等	運動施設	該当なし
	緑地等施設	・みかもハーブ園（ハーブ約 60 種、香楽亭併設） ・かたくりの園（カタクリ群生地） ・野草の園 ・三毳庭園（庭園、池、滝、藤棚） ・万葉庭園（庭園、万葉館併設） ・湿性自然植物園
	レクリエーション施設	・フラワートレイン（有料：4 台。園内 3 ルート） ・わんぱく広場（複合遊具、クレーター遊具、幼児用遊具、ふわふわドーム、売店等） ・冒険砦（冒険砦、わくわくすべり台等） ・冒険の森（ローラーすべり台） ・ハング・パラグライダー場（有料）
	キャンプ施設	該当なし
	駐車場（無料）	・〔東口〕 大型車：6 台／普通車：233 台／身障者用：5 台 ・〔南口〕 普通車：215 台／身障者用：4 台 ・〔西口〕 大型車：20 台／普通車：365 台／身障者用：7 台
	その他施設	・富士見台（展望台） ・香楽亭（アロマ・ハーブ店、カフェ、講習室等） ・みかも山公園東入口売店（地場野菜等販売）【閉鎖中】
交通・アクセス		●東口広場 ・JR 岩舟駅から約 5.5km ●南口広場 ・東武静和駅から約 7km ・東北自動車道「佐野・藤岡 IC」から約 1km ●西口広場 ・東北自動車道「佐野 SA スマート IC」から約 1km

項目		諸元
敷地条件に関する特記事項		・土砂災害警戒区域あり ・未買収地あり ・（施設設置時）下水施設整備が必要（一部整備エリア有）
無償貸付の有無		・なし
管理運営状況	指定管理者	みかも山公園指定管理グループ （構成員：（公財）栃木県民公園福祉協会）、栃木県公園事業協同組合）
	指定管理期間	令和 10 年度まで
	管理運営内容	①公園の維持管理に関する業務 ②有料公園施設の利用の許可に関する業務 ③公園の運営に関する業務
PFI 導入状況		栃木 JIMINIE 倶楽部 自然の家みかも（令和 6 年 4 月開所）
所在地人口		栃木市：151,520 人(令和 5 年 10 月 1 日現在) 佐野市：113,056 人(令和 5 年 10 月 1 日現在)
その他		・国土交通省「関東の富士見百景」選定（富士見台） ・「北関東フラワーパークライン」を構成する公園の 1 つ

出典：栃木県パンフレット『とちぎの県営都市公園』、みかも山公園 HP、
 栃木県 HP「とちぎのすがた（人口・面積）」

<https://www.pref.tochigi.lg.jp/c05/kensei/aramashi/sugata/jinkou-menseki.html>

有料施設の料金：各公園の HP 参照

(2) 公園のコンセプト

みかも山公園の主たるコンセプトは、次のとおりである。

- ・ 「遊びの空間」「花と緑に親しむ空間」

(3) その他の基礎データ

1) 公園の総利用者数

みかも山公園の過去 6 年間の総利用者数の推移を表 2 に示す。

表 2 年間総利用者数の推移

年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度
年間利用者数(人)	784,151	892,888	993,843	925,237	868,558

出典：栃木県資料

- ・ 年間約 90 万人前後の利用者数があり、栃木県営都市公園 9 公園の中でも「栃木県総合運動公園」「とちぎわんぱく公園」と共に、利用者数の多い公園である。
- ・ 令和 2 年度、3 年度は、他の公園の利用者が新型コロナウイルスの影響を受ける中、2 年連続で前年度より約 10 万人の増加となり、その後約 90 万人前後で推移している。

2) 施設別利用者数

みかも山公園の過去 6 年間の利用料金施設等利用状況の推移を表 3 に示す。

表 3 利用料金施設等利用状況の推移

施設名		令和元年度	令和 2 年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度
利用料金施設	ハンググライダー (人)	19	16	20	23	20
	モノラック (人)	73	166	118	160	140
	フラワートレイン (人)	47,963	43,421	61,100	62,567	60,390
	合計 (人)	48,055	43,603	61,238	62,750	60,550
緑の相談所	相談件数 (件)	40	34	42	26	86
	催し物回数 (回)	36	29	32	42	44
	(延べ人数、人)	(21,561)	(19,141)	(22,929)	(24,725)	(26,603)
	講習会回数 (回)	32	20	32	39	41
香楽亭	(延べ人数、人)	(421)	(256)	(354)	(495)	(480)
	講習会回数 (回)	35	12	24	36	38
	(延べ人数、人)	(844)	(269)	(990)	(1,534)	(1,258)

出典：栃木県 HP「指定管理者による公の施設の管理運営状況」

<https://www.pref.tochigi.lg.jp/b03/pref/gyoukaku/tochigigyokaku/r5kanriuneijyoukyou.html>

- ・ 利用料金施設利用者数は新型コロナウイルスの影響により令和 2 年度まで減少傾向にあったが、令和 3 年度以降は従前の水準まで回復基調にある。
- ・ 利用料金施設では、フラワートレインが主に利用の多い施設となっており、利用者数全体の 9 割強を占める。
- ・ 催し物は年間 40 回弱、講習会は 35 回前後開催されている。

3) 公園利用者ニーズの把握

公園内常設のアンケート「ご意見票」に記載された内容のうち「要望」に関する意見について、直近 3 年間における主な意見を抜粋したものを表 4 に示す。

表 4 公園に対する要望

年度	要 望	対応等 (対応は要望当時の内容)
令和3年度	施設等の改善 (樹木伐採による眺望確保) 等	・ 伐木処理等を実施
令和4年度	新規施設・備品の設置 (椅子等) 等	・ 椅子等を設置
令和5年度	周知・告知等の徹底 (分岐点の案内マップ) 等	・ 設置等を検討

出典：栃木県資料

4) イベント開催の実績

みかも山公園の令和5年度における各種イベントの名称・開催時期・参加者数を以下に示す。

表5 イベント事業

年度	イベント名	開催期間	参加者 (人)	備考
令和 5 年 度	みかもハーブフェスタ	6/10~25	7522	開催期間来園者数、カッコ内は内数
	エクササイズ教室	6/14~16、21~23	(79)	
	ハーブ体験教室	6/10,11,17,18,24,25	(299)	
	お楽しみ抽選会	6/10,11,17,18,24,25	(901)	
	ハーバルミニコンサート	6/17,18,25	(210)	
	ハーブ園散策ミニミニガイドツアー	6/18,25	(16)	
	クイズラリー	6/10,11,17,18,24,25	(292)	
	トレイルランニング	8/11,12、1/20,21	272	
	みかも山フェスタ	10/28,29、3/30,31	11,903	
	早春の花まつり	2/10~4/7	203,375	開催期間来園者数
	早春の花散歩1時間コース	3/2,3	(26)	
	カタクリ満喫早春ハイク1日コース	3/15	(11)	
	みかも山自然観察会2時間コース	3/17	(26)	
	カタクリガイドウォーク1時間コース	3/18~22	(41)	
	ステージイベント	3/16,17,20,24、4/6	(770)	
	緑の相談所展示会	2/10~3/31	(18,535)	

出典：事業報告書（令和5年度）

表6 都市緑化事業（月間事業）

年度	イベント名	開催期間	参加者 (人)	備考
令和 5 年度	とちぎグリーンフェスタ	10/1~31	82,681	開催期間来園者数、カッコ内は内数
	体験教室	10/8	(142)	寄せ植え
	苗木の配布	10/7	(100)	先着
	万葉庭園お茶会	10/9	(50)	

出典：事業報告書（令和5年度）

表 7 講習会・催物

■緑の相談所（花や緑に関する相談所）

年度	内容	回数	延べ日数	参加者 (人)	備考
令和 5年度	講習会	40回	40日	480	
	催し物	44回	240日	26,603	

※上記「催し物」のうち、参加者が多いイベント（抜粋）

年度	イベント名	開催期間	参加者（人）
令和 5年度	千金楽恒水 書と墨彩画展	11/18~26	1,498
	エコクラフト・竹工芸展	3/6~17	1,774
	野鳥写真の会「とまり木」写真展	3/20~30	2,038

出典：事業報告書（令和5年度）

5) 指定管理に係る収支の推移

みかも山公園の過去4年間の指定管理に係る収支の推移を表8に示す。

表 8 指定管理に係る収支の推移（単位：千円）

年度		令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度
収入	指定管理料	122,000	123,100	123,100	123,100	123,100
	利用料金収入	20,124	18,613	25,282	25,891	24,977
	その他収入	826	8,324	2,746	5,397	1,159
	合計	142,950	150,037	151,128	154,388	149,236
支出	事業費	8,678	7,900	8,367	13,819	14,112
	管理運営費	82,475	66,215	87,869	79,091	72,513
	人件費	49,340	48,230	51,135	42,686	43,471
	その他支出	8,418	9,599	9,890	9,856	10,137
	合計	148,911	131,944	157,261	145,453	140,233
指定管理業務収支差額		▲5,961	18,093	▲6,133	8,935	9,004
自主事業 参考	自主事業収入	18,525	18,644	26,736	25,010	25,375
	自主事業支出	17,659	13,978	29,989	24,484	24,910
	自主事業収支差額	866	4,666	▲3,253	526	465

出典：栃木県 HP「指定管理者による公の施設の管理運営状況」

<https://www.pref.tochigi.lg.jp/b03/pref/gyoukaku/tochigigyokaku/r5kanriuneijyoukyou.html>

- ・ 指定管理に係る収入はほぼ横ばいとなっている。利用料金収入については令和2年度まで減少傾向がみられたものの、令和3年度以降は増加している。
- ・ 指定管理に係る収入に対する自主事業収入の割合は1～2割台となっている。

(4) 指定管理者アンケート結果

令和 3 年 10 月に実施した、本公園の指定管理者を対象としたアンケート結果を以下に整理する。なお、公園の主な利用者層・利用目的、駐車場の稼働率等は、指定管理者が把握している範囲で回答していただいたものである。（調査に基づく結果ではありません）

1) 公園の主な利用者層、利用目的等

a) 年齢層

- ・平日の年齢層は、「シニア」が 80%となっている。
- ・休日の年齢層は、「シニア」が 35%、次いで「大人」が 30%、「小学生未満」と「小学生」がそれぞれ 15%となっている。

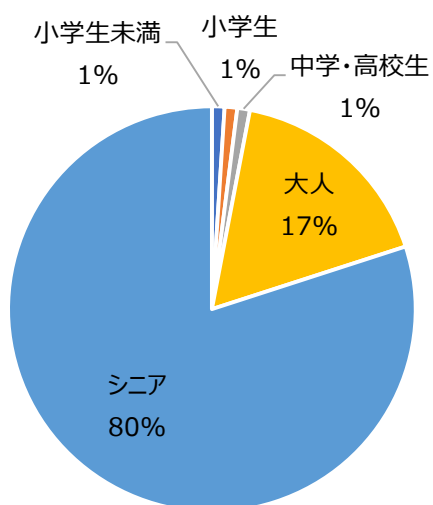


図 1 図 2 年齢層（平日）

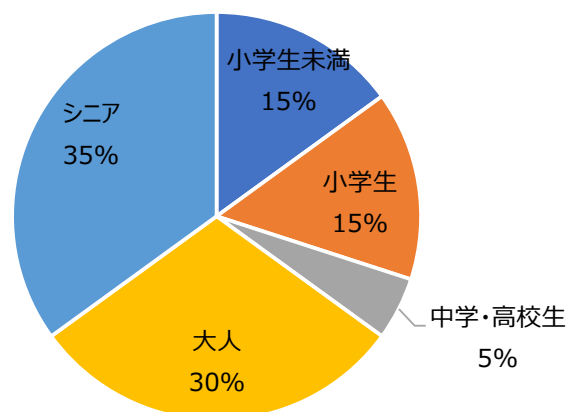


図 3 年齢層（休日）

b) 誰と来るか

- ・ 誰と来るかについては、「友人」が 50%、次いで「家族連れ」が 30%となっている。

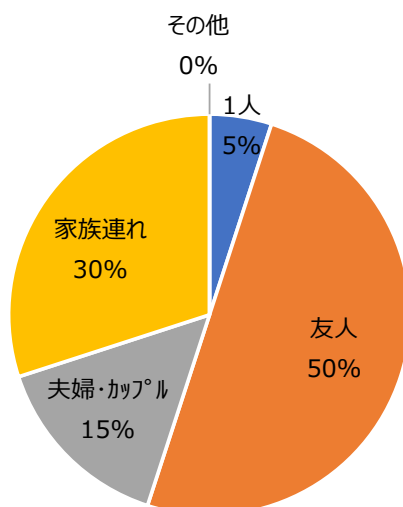


図 4 誰と来るか

c) 居住地

- ・ 居住地については、「市内」が 40%、次いで「他県」が 30%となっている。
- ・ 他公園と比べ、他県からの利用者の割合が大きい。

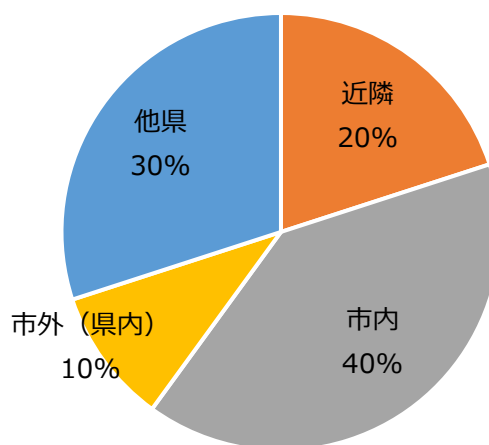


図 5 居住地

d) 公園への交通手段

- ・公園への交通手段は「自家用車」が 93%となっている。

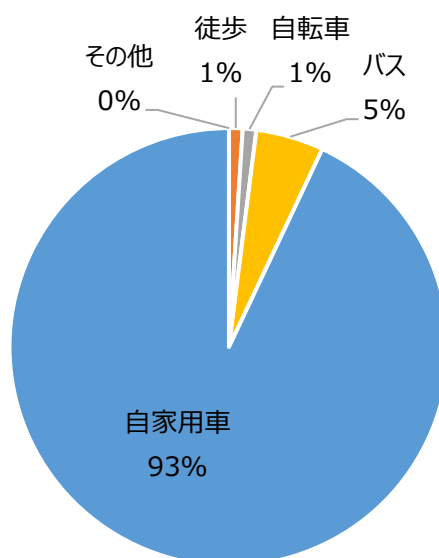


図 6 公園への交通手段

e) 主な利用時間帯

- ・主な利用時間帯については「午前」が 60%、次いで「午後」が 38%となっている。

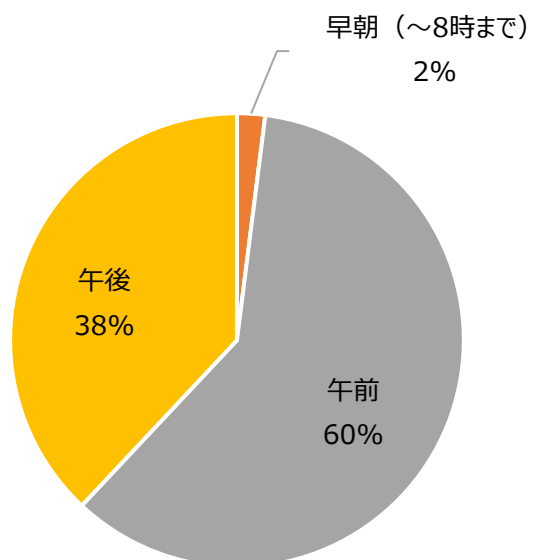


図 7 主な利用時間帯

f) 利用目的

- ・利用目的については、「散策・休憩」と「ウォーキング・ジョギング」がそれぞれ40%、次いで「遊び」が15%となっている。

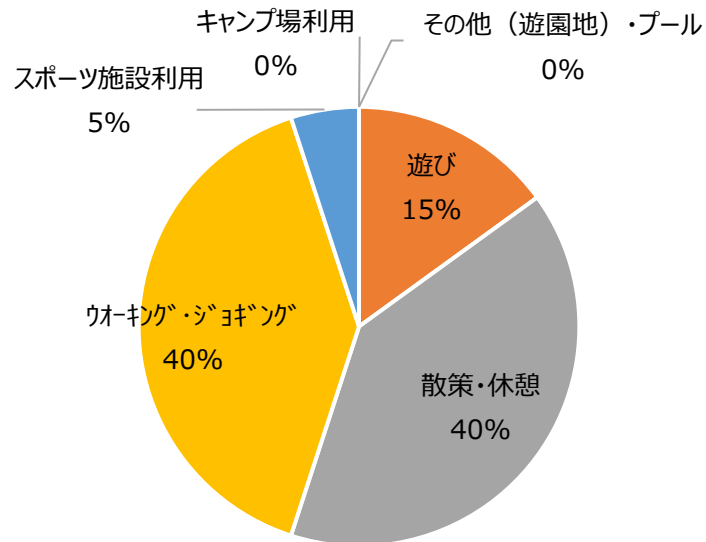


図 8 利用目的

2) 平均的な滞在時間、利用の多い曜日、季節、月等

a) 平均滞在時間

- ・1~3 時間以内

b) 利用の多い曜日

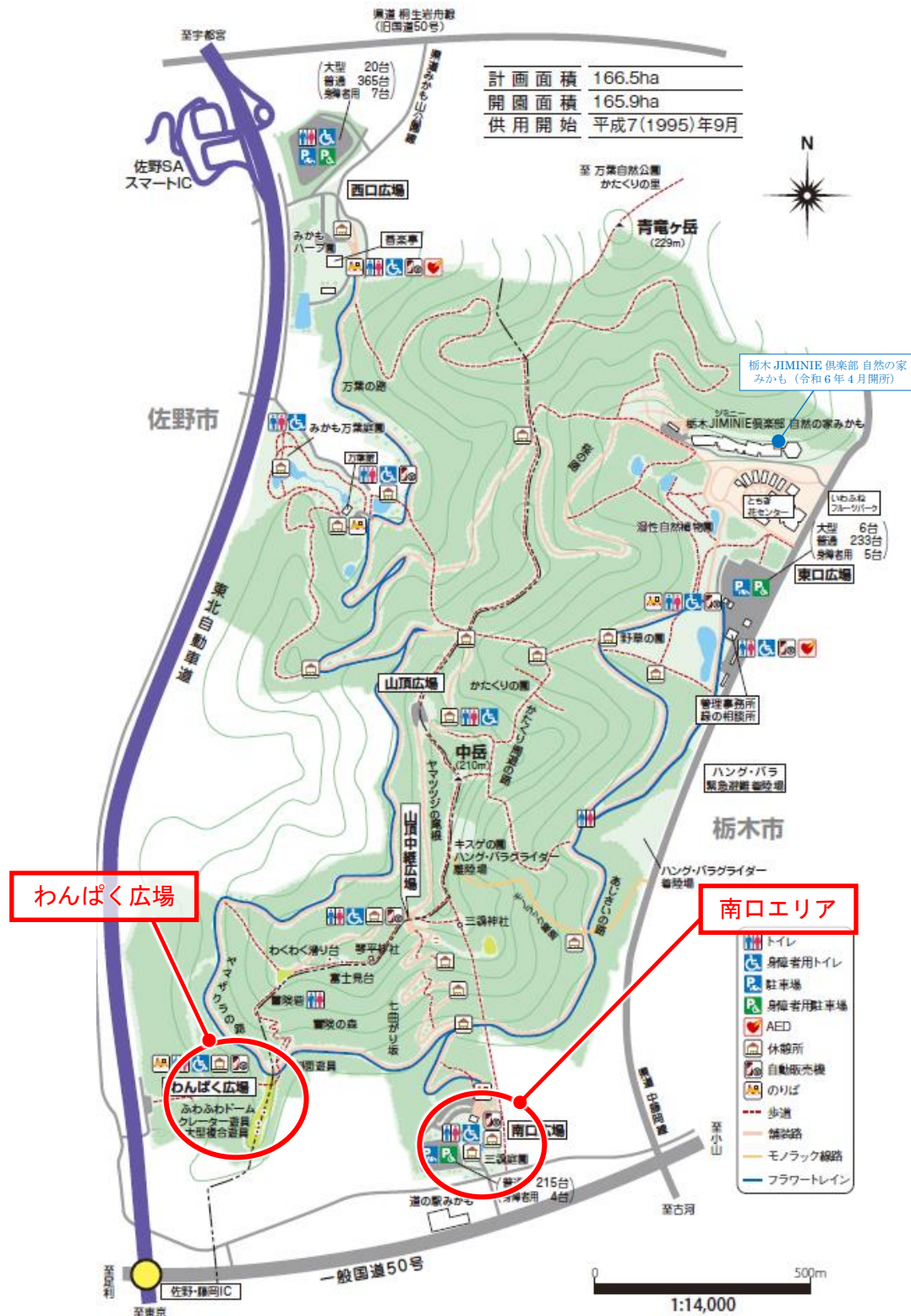
- ・土日・祝日が多い

c) 利用の多い季節、月

- ・春（5月）

3) 特に利用者・滞在者の多い・集中する公園内施設・エリア

- ・南口エリア、わんぱく広場



出典：みかも山公園 HP「施設の紹介」

<https://www.park-tochigi.com/mikamo/facility>

図 9 特に利用の多い施設・エリア

4) 利用者からのニーズ・要望等

a) サービス・運営に関する内容

- ・(回答なし)

b) 施設・設備に関する内容

- ・散策路階段整備

5) 駐車場の運営時間、稼働率実績等

運営時間		東口広場駐車場
		3月～9月 8:30～18:30 10月～2月 8:30～17:30
平均稼働率	(コロナ前) 平成 31 年度	平日：50～80% 土日・祝日：80～100%
平均稼働率	(コロナ後) 令和 2 年度	平日：50～80% 土日・祝日：80～100%

運営時間		西口広場駐車場
		3月～9月 8:30～18:30 10月～2月 8:30～17:30
平均稼働率	(コロナ前) 平成 31 年度	平日：～50% 土日・祝日：50～80%
平均稼働率	(コロナ後) 令和 2 年度	平日：～50% 土日・祝日：50～80%

運営時間		南口広場駐車場
		3月～9月 8:30～18:30 10月～2月 8:30～17:30
平均稼働率	(コロナ前) 平成 31 年度	平日：～50% 土日・祝日：80～100%
平均稼働率	(コロナ後) 令和 2 年度	平日：～50% 土日・祝日：80～100%

6) 駐車場のピーク時の混雑状況

- ・東・南駐車場は行楽期（春・秋）に、午前中には満車となり近隣施設（道の駅、フルーツパークの駐車場、相互利用を認めているため苦情は無し）の駐車場に多数の駐車がある。

7) 自主事業の実施内容等

実施内容	実施頻度等	参加人数、収益等
みかもハーブフェスタ	(回答なし)	参加人数：6,000 人
とちぎグリーンフェスタ	(回答なし)	参加人数：770 人 (お茶会、苗木配布)

8) 周辺・地域施設等との連携事業等

- ・花センターと冬期施設合同割引
- ・佐野市商工会議所と柚子イベント開催
- ・愛パークとちぎ（公園内清掃等ボランティア）

9) 来園者数増加のための課題

- ・近年利用者が増加し、土日祝日には慢性的な駐車場不足がある。

10) テナント等で営業・売り込みのあった事業内容等

- ・無し