

表彰区分	マロニエ建築優良賞	
作品名	介護付有料老人ホーム『新』	
所在地	下野市小金井 2290-1	
用途	介護付有料老人ホーム	
建物概要	構造：木造	敷地面積：4,423.62 m ²
	階数：地上2階	延べ面積：2,382.07 m ²
建築主	栃木県小山市塚崎 463-1 社会福祉法人丹緑会	
設計者	東京都港区南青山 1-11-30 株式会社環境システム研究所	
施工者	埼玉県さいたま市大宮区錦町 682-2 大宮情報文化センター 清水建設株式会社関東支店	

講評

本作品は、下野市郊外の田園地帯に建つ有料老人ホームである。施設全体を小さなまちととらえ、敷地内には地域に開かれたカフェ、生涯学習教室、工房、畑などが分散配置されており、入居者、地域住民、さらには子供たちとの多様なコミュニケーション活動を可能にしている。メイン棟となる施設内には、吹き抜け空間をもつラウンジをはじめ、食堂・キッチン、カフェ、土間、和室、図書コーナー、託児所など大小さまざまな共有空間が随所に設けられている。これらの共用空間は、細部にいたるまでデザインされ、入居者や家族にとっての多様で心地よい居場所として機能しているが、今後入居者自らが生活しながら徐々につくっていくというフレキシブルに進化・充実していく空間としての可能性も期待されている。緻密な設計プログラムに基づき、地域密着型の新しい老人ホームとして興味深い提案内容を実現した作品として、マロニエ建築優良賞として選考した。

