

様式第 1 号

用地調査等特記仕様書

年 月 日

受注者 住 所
氏 名 様

事務所長

用地調査等標準仕様書【用地測量業務】第 1 条第 2 項に規定する特記仕様書を下記のとおり定める。

記

事務委託名	
(事業名)	
(路線・河川名)	
(箇所名)	

項目	特記事項

用地調査等業務の施行に関する指示書

年 月 日

業務委託名			
路線名			
箇所名			
受注者名			
指示事項			
上記のとおり指示します。	総括監督員		
	主任監督員		
	監督員		
上記指示を確認しました。 年 月 日	主任技術者		
	担当技術者		

用地調査等業務の施行に関する協議書

年 月 日

業務委託名		
路線名		
実施場所		
箇所名		
協議内容		
摘 要		
上記のとおり協議しました 年 月 日	総括監督員	主任技術者
	主任監督員	担当技術者
	監督員	

用地調査等業務の施行に関する承諾書

年 月 日

業務委託名			
路線名			
箇所名			
受注者名			
承諾事項			
上記のとおり承諾願います。	主任技術者		
	担当技術者		
上記のとおり承諾します。 年 月 日	総括監督員		
	主任監督員		
	監督員		

貸与品等受領書

年 月 日

事務所長 様

受注者 住 所
氏 名
主任技術者

下記のとおり貸与品等を受領しました。

業 務 名			契約年月日	年 月 日
品 目	規 格	単 位	数 量	備 考

注 貸与品等の交付又は貸与の区分を備考欄に記入する。

貸与品等精算書

年 月 日

事務所長 様

受注者 住 所
氏 名
主任技術者

下記のとおり貸与品等を精算します。

業 務 名					契約年月日		年	月	日
品 目	規 格	単位	数 量			備 考			
			貸与等 数 量	使 用 数 量	残数量				

貸与品等返納書

年 月 日

事務所長 様

受注者 住 所
氏 名
主任技術者

下記のとおり貸与品等を返納します。

業 務 名			契約年月日	年 月 日
品 目	規 格	単 位	数 量	備 考

注 貸与品等の交付又は貸与の区分を備考欄に記入する。

年 月 日

事務所長 様

受注者 住 所
氏 名
主任技術者

障害物伐除報告書

年 月 日契約の ため、障害物を伐除したの
で別紙調査表を添えて報告します。

注 別紙調査表は、関東地区用地対策連絡協議会(編著国土交通省関東地方整備局)損失補償算定標準書の立竹木調査算定要領様式第 1 号立竹木調査表等に準じて作成するものとする。

踏査報告書

事務所長 様

受注者 住 所
氏 名
主任技術者

調査年月日 年 月 日

下記のとおり現地踏査を行いましたので報告します。

業 務 名		
項 目	調 査 内 容	摘 要
基 準 点		
中 心 杭		
用 地 幅 杭		
地 形 状 況		
そ の 他		

様式第 8 号

不突号調書

整理 番号	所在	地 番	枝番	所 有 者	不 突 合 状 況	処 理 方 法 (案)	適 要

様式第9号-1

土地の登記記録調査表（一覧）

[illegible]

土地の登記記録調査表

調査年月日	年 月 日	調査者		整理番号	
表 題 部 (土地の表示)					
所 在					
地 番		最終支号		地 目	地 積
所有者					
権 利 部 甲 区 欄 (所有権)					
登 記 名 義 人	氏名、名称				共有持分
	住所、所在地				
	氏名、名称				共有持分
	住所、所在地				
	氏名、名称				共有持分
	住所、所在地				
権 利 部 乙 区 欄 (所有権以外の権利)					
登 記 名 義 人	氏名、名称				
	住所、所在地				
	権利の種類		順位 番号		権利の内容
	権利の始期				存続期間
	氏名、名称				
	住所、所在地				
	権利の種類		順位 番号		権利の内容
	権利の始期				存続期間
仮登記の内容					

建物の登記記録調査表（一覧）

整理 番号	所 在	表 題 部					権 利 部		備考
							甲 区	乙 区	
		家屋番号	種類	構造	床面積	原因及びその日付	所有者	有 無	

建物の登記記録調査表

調査年月日	年 月 日	調査者		整理番号	
表 題 部（主たる建物の表示、附属建物の表示）					
所 在				家屋番号	
種 類		構 造		床 面 積	
登記原因及びその日付					
所有者					
権 利 部 甲 区 欄（所有権）					
登 記 名 義 人	氏名、名称			共有持分	
	住所、所在地				
	氏名、名称			共有持分	
	住所、所在地				
権 利 部 乙 区 欄（所有権以外の権利）					
登 記 名 義 人	氏名、名称				
	住所、所在地				
	権利の種類		権利の 内 容		
	権利の始期		存 続 期 間		
	氏名、名称				
	住所、所在地				
	権利の種類		権利の 内 容		
権利の始期		存 続 期 間			
仮登記の内容					

様式第11号-1

権利者調査表（一覽）

[illegible]

権利者調査表（土地）

調査年月日		年 月 日		調査者		整理番号	
権利者が法人以外	登記名義人の氏名					生年月日 死亡年月日	
	登記名義人の住所						
	相 続 関 係					相続系統図	別 紙
	相続人の氏名	生年月日 死亡年月日	被相続人 との続柄		相 続 人 の 住 所		
	権利者が法人	法定 代理人等	氏名				
住所							
財 産 管 理 人		氏名					
		住所					
権利者が法人	法人の名称						
	主たる事務所の所在地						
	法人の 代表者	氏名					
		住所					
	破 産 管財人等	氏名					
		住所					

権利者調査表（建物）

調査年月日		年 月 日		調査者		整理番号	
権利者が法人以外	登記名義人の氏名					生年月日 死亡年月日	
	登記名義人の住所						
	相 続 関 係					相続系統図	別 紙
	相続人の氏名		生年月日 死亡年月日	被相続人 との続柄		相 続 人 の 住 所	
	法 定 代理人等		氏名				
		住所					
財 産 管 理 人		氏名					
		住所					
権利者が法人	法人の名称						
	主たる事務所の所在地						
	法人の代表者		氏名				
			住所				
	破 産 管財人等		氏名				
			住所				

相 続 及 び 住 所 を 証 す る 書 面 は 還 付 し た 。		被 相 続 人
		相 続 関 係 説 明 図

様式第12号

立会人名簿

[illegible]

土地境界確認書

私は、栃木県起業 工事に係る区域の測量図作成にあたり、次のとおり現地に
所有
立会い、その区域に存する私の 借地 する土地の境界を確認いたしました。
耕作

年 月 日

栃木県知事 様

1 境界確認に係る事業及びその区域
(事業名)

(路線・河川名)

(区 域)

起 点	郡 市	町大字	番地
-----	--------	-----	----

の間

終 点	郡 市	町大字	番地
-----	--------	-----	----

様式第13号(2)

土地所有者及び関係人		確認年月日	境界確認の印	摘 要 (土地の所在、地番)
住 所	氏 名			

作業名		地区名		計画機関名		作業機関名		点検者	
目 的		期 間		作 業 量		主任技術者			

路線番号	測点番号	路線長	内角数	辺数	点 検 計 算				偏心	再測数	厳 密 網 平 均 計 算				
					水 平 位 置		標 高				単位重量の 標準偏差	許容 範囲	高底角の 標準偏差	許容 範囲	
					閉合差	許容範囲	閉合差	許容範囲							
										再 測 率					

点 検 測 量									
測 点 番 号	距 離			水 平 角			鉛 直 角		
	点検値	採用値	較差	点検値	採用値	較差	点検値	採用値	較差

主 要 機 器 名 称 番 号		
永 久 標 識 の 種 別 等		
種 別	数 量	埋 設 様 式
特 記 事 項		

境界点間測量精度管理表

作業名		地区		計画機関名		作業機関名		点検者	
路線名		期間	自 至	作業量		主任技術者		その他	

測 点	水 平 位 置 (距 離)				摘 要		測 点	水 平 位 置 (距 離)				摘 要
	計算値	測定値	較差	制限				計算値	測定値	較差	制限	

様式第16号

面積計算書

年度		路線(河川) 名					事業名 事業箇所				調査年月日				受注者			
所在			地目		公簿地積 (㎡)	座標面積計算 (㎡)				精度 区分	誤差の 限度	地積更正	所 有 者		所有権以外の権利		摘要	
大字	字	地番	現況	公簿		実測	買収	残地	実測－公簿地積				住所 名前	権利の 名称	住所 名前			

用地測量図データファイルの作成精度管理表

地区名		地図情報レベル		作業機関名		主任技術者				点検者			
図名又は図面番号													
項目	指摘	誤記	脱落	誤記	脱落	誤記	脱落	誤記	脱落	誤記	脱落	誤記	脱落
		誤記	脱落	誤記	脱落	誤記	脱落	誤記	脱落	誤記	脱落	誤記	脱落
基準点位置													
基準点名称													
基準点の座標値													
中心点位置													
中心点名称													
境界点位置													
境界点名称													
境界標の種類													
用地取得線													
境界線・行政界													
境界方向線													
土地の所在													
地番													
符号・不動産番号													
境界辺長													
地目													
所有者等													
面積計算書	地番												
	符号・不動産番号												
	地目												
	所有者等												
	境界点名称												
	境界点座標値												
	境界点間距離												
	面積												
	一筆地実測地積												
公簿地籍													
公共用地名称													
建物	図示												
	* 家屋番号												
	* 種類												
	* 構造												
	* 床面積												
	* 所有者等												
* 恒久的地物													
* 引照データ													
整合													
整飾													
図郭・方眼寸法													

- 注1. 「図郭・方眼寸法」は規定寸法より0.4mm以上の差が出たものを記載する。
2. 該当項目に集計する場合は、用地測量図のデータ項目に従って集計する。
 3. 画線の太さの相違及び図式の誤りは誤記に含める。
 4. ネットワーク型RTK法による場合は、電子基準点の名称を記載する。
 5. 辺長の点検は、数値及び図示寸法とする。
 6. 登記情報による地目はカッコ書きとする。
 7. 図面に該当項目のないものは車線で該当欄を消す。
 8. *しるしは発注者の指示により、特に記載する事項。
 9. 土地の分筆をした場合など不動産番号が確定していない場合は、地番に符号をつける。
(例えば309-2A 309-2は地番でAは符号)