

令和 8年度 国庫	当 初 実 施 設 計 書					栃木県			
						工期	40日間	契約 方法	指名競争入 札
契約番号	208 - 100011	工事番号	00009 - 001 - 61	設計書番号	08 - * - * - * - * - 01015 - 40				
工事名	用地調査等業務委託 竜舞足利線その6 1（快安道補）								
路河川名	一般県道 竜舞足利線								
施工箇所	足利市山下町								
工 事 概 要									
延長	m	左岸	m	右岸	m				
幅員	m	車道	m	歩道	m				
工 種 名									
種 別 名									
数 量									
単 位									
用地調査（再算定）									
1.00									
式									
単価地区 足利管内									

発注工種 補償関係コンサルタント業務

総括情報表

頁0-0001

事務所 設計書名 変更回数	10 安 足 土木事務所 実施設計書 当初 08-*****01015-40 0		
適用単価区分 適用単価地区 適用単価世代	1 実施単価 01 安足土木管内②(旧足利) 0-080410(0)		
諸経費体系 ファイル名	B 用地 竜舞足利線 物件調査その61 (R8再算定) . ES5		
	当 世 代	前 世 代	
発注区分 旅費交通費率計上 消費税等の率	01 一般・コンサル 10 率計上有(宿泊等伴わない) 06 10%適用		

総括情報表

頁0-0002

	金 額		業務価格	消費税相当額	請負業務費
請負業務費計	3,586,000	調査業務価格	3,260,000		
		計	3,260,000	326,000	3,586,000

＊調査業務＊内訳表

頁0-0003

費目・工種・施工名称など	数	量	単 位	単 価	金 額	備 考
＊調査業務＊						X2000
用地調査			1 式		1,391,841	Y1J2000
打合せ協議・作業計画の策定			1 式		195,596	Y2J2800
打合せ協議・作業計画の策定			1 式		195,596	Y3J2810
打合せ協議			1 式		195,596	Y4J2811
打合せ 着手・中間・納入（中間0回）	1	業務		195,596	195,596	S5150 0 A=1, B=0 施工 第0-0001号内訳表
再算定業務			1 式		1,196,245	Y2J2600
建物の再算定			1 式		536,335	Y3J2620
建物（木造建物）			1 式		428,891	Y4J2621

＊調査業務＊内訳表

頁0-0004

費目・工種・施工名称など	数	量	単 位	単 価	金 額	備 考
建物の調査及び算定（木造建物A） A<70、算定 予備調査なし、既調査あり	6		棟	43,858	263,148	S5008 0 A=1, B=1, C=3, E=3 施工 第0-0002号内訳表
建物の調査及び算定（木造建物A） 70≤A<130、算定 予備調査なし、既調査あり	1		棟	55,958	55,958	S5008 0 A=1, B=2, C=3, E=3 施工 第0-0003号内訳表
建物の調査及び算定（木造建物A） 130≤A<200、算定 予備調査なし、既調査あり	1		棟	71,533	71,533	S5008 0 A=1, B=3, C=3, E=3 施工 第0-0004号内訳表
建物の調査及び算定（木造建物C） A<70、算定 予備調査なし、既調査あり	1		棟	38,252	38,252	S5008 0 A=3, B=1, C=3, E=3 施工 第0-0005号内訳表
建物（非木造建物）			1 式		107,444	Y4J2623
建物の調査及び算定（非木造建物B） 構造計算を行わない、A<200 算定、用途区分 イ 予備調査なし既調査あり	1		棟	107,444	107,444	S5012 0 A=2, B=2, C=1, E=3, F=1, H=3 施工 第0-0006号内訳表
工作物の再算定			1 式		388,222	Y3J2650
生産設備			1 式		41,085	Y4J2653
生産設備の調査及び算定（生産設備B） A<300、算定 予備調査なし	1		設備	41,085	41,085	S5018 0 A=2, B=1, C=3 施工 第0-0007号内訳表

＊調査業務＊内訳表

頁0-0005

費目・工種・施工名称など	数	量	単 位	単 価	金 額	備 考
附帯工作物（住宅・農家）の調査			1 式		347,137	Y4J2655
附帯工作物（住宅・農家）の調査及び算定 住宅敷地B、算定 予備調査なし	1		戸	43,926	43,926	S5024 0 A=2, B=3 施工 第0-0008号内訳表
附帯工作物（住宅・農家）の調査及び算定 住宅敷地C、算定 予備調査なし	3		戸	60,079	180,237	S5024 0 A=3, B=3 施工 第0-0009号内訳表
附帯工作物（住宅・農家）の調査及び算定 農家敷地A、算定 予備調査なし	1		戸	88,874	88,874	S5024 0 A=4, B=3 施工 第0-0010号内訳表
附帯工作物(工場等・独立工作物)調査・算定 独立工作物、算定 補正無し・独立工作物、予備調査なし	1		箇所	34,100	34,100	S5026 0 A=2, B=1, C=3 施工 第0-0011号内訳表
立竹木の再算定			1 式		127,961	Y3J2660
立竹木			1 式		127,961	Y4J2661
立竹木の調査及び算定 薪炭林（自然生林）、急傾斜地 算定	3,121		m 2	41	127,961	S5028 0 A=2, B=4, C=3 施工 第0-0012号内訳表
その他通損に関する積算			1 式		143,727	Y3J2670

＊調査業務＊内訳表

頁0-0006

費目・工種・施工名称など	数	量	単 位	単 価	金 額	備 考
その他通損に関する積算			1 式		143,727	Y4J2671
その他通損に関する算定 仮住居、借家人又は家賃減収補償 世帯当たり	3		世帯	11,013	33,039	S5052 0 A=1, B=2, C=3 施工 第0-0013号内訳表
その他通損に関する算定 移転雑費 所有者又は世帯当たり	4		世帯	27,672	110,688	S5052 0 A=2, C=3 施工 第0-0014号内訳表
＊人件費・直接経費＊					1,391,841	
＊旅費交通費＊			1 式		24,826	Z0003
算定式……24826=1299804*0.0191 対象額……1,299,804 率………0.0191					24,826	
＊＊直接原価＊＊					1,416,667	
＊うち人件費＊					1,299,804	
＊うち直接経費（積上計上）＊					116,863	

＊調査業務＊内訳表

頁0-0007

	費目・工種・施工名称など	数	量	単	位	単	価	金	額	備	考
＊＊その他原価＊＊	算定式…701894=1299804*0.54 対象額…1,299,804 率………0.5400				1 式				701,894		
＊＊業務原価＊＊									2,118,561		
＊＊一般管理費＊＊	算定式…1144022=2118561*0.54 対象額……2,118,561 率………0.5400				1 式				1,144,022		
＊＊業務価格＊＊									3,260,000		
＊＊業務価格計＊＊									3,260,000		
消費税相当額	算定式…326000=3260000*0.10 対象額…3,260,000 率………0.1000				1 式				326,000		
＊＊業務委託費＊＊									3,586,000		

名 称 ・ 規 格 な ど	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
主任技師 内業	1.00	人	70,900	70,900	RA622 5
技師（A） 内業	1.00	人	62,600	62,600	RA627 5
技師（B） 内業	1.00	人	49,300	49,300	RA632 5
材料費	7.0	%	182,800	12,796	#05
直接人件費累計	1	式	182,800	182,800	E9000 施工単価に計上しない
小計	1	業務		195,596	
A 打合せ回数 B 中間打合せ回数（回）	=1 =0	着手・中間・納入 中間打合せ回数（回）			

名 称 ・ 規 格 な ど	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
技師（A） 内業	0.10	人	62,600	6,260	RA627 0.13*0.8 5
技師（B） 内業	0.38	人	49,300	18,734	RA632 0.48*0.8 5
技師（C） 内業	0.29	人	42,500	12,325	RA637 0.37*0.8 5
技術員 内業	0.10	人	36,700	3,670	RA642 0.13*0.8 5
材料費	7.0	%	40,989	2,869	#05 材料費
直接人件費累計	1	式	40,989	40,989	E9000 施工単価に計上しない
小計	1	棟		43,858	
A 区分	=1	木造建物A			
B 建物延べ面積 Am2	=1	A<70			
C 業務内容	=3	算定			
D 予備調査の有無	=1	予備調査なし			
E 既調査の有無	=3	既調査あり			

名 称 ・ 規 格 な ど	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
技師（A） 内業	0.13	人	62,600	8,138	RA627 0.13*1 5
技師（B） 内業	0.48	人	49,300	23,664	RA632 0.48*1 5
技師（C） 内業	0.37	人	42,500	15,725	RA637 0.37*1 5
技術員 内業	0.13	人	36,700	4,771	RA642 0.13*1 5
材料費	7.0	%	52,298	3,660	#05 材料費
直接人件費累計	1	式	52,298	52,298	E9000 施工単価に計上しない
小計	1	棟		55,958	
A 区分	=1	木造建物A			
B 建物延べ面積 Am2	=2	70≦A<130			
C 業務内容	=3	算定			
D 予備調査の有無	=1	予備調査なし			
E 既調査の有無	=3	既調査あり			

名 称 ・ 規 格 な ど	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
技師（A） 内業	0.16	人	62,600	10,016	RA627 0.13*1.3 5
技師（B） 内業	0.62	人	49,300	30,566	RA632 0.48*1.3 5
技師（C） 内業	0.48	人	42,500	20,400	RA637 0.37*1.3 5
技術員 内業	0.16	人	36,700	5,872	RA642 0.13*1.3 5
材料費	7.0	%	66,854	4,679	#05 材料費
直接人件費累計	1	式	66,854	66,854	E9000 施工単価に計上しない
小計	1	棟		71,533	
A 区分	=1	木造建物A			
B 建物延べ面積 Am2	=3	130≦A<200			
C 業務内容	=3	算定			
D 予備調査の有無	=1	予備調査なし			
E 既調査の有無	=3	既調査あり			

名 称 ・ 規 格 な ど	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
技師（A） 内業	0.10	人	62,600	6,260	RA627 0.13*0.8 5
技師（B） 内業	0.28	人	49,300	13,804	RA632 0.35*0.8 5
技師（C） 内業	0.30	人	42,500	12,750	RA637 0.38*0.8 5
技術員 内業	0.08	人	36,700	2,936	RA642 0.1*0.8 5
材料費	7.0	%	35,750	2,502	#05 材料費
直接人件費累計	1	式	35,750	35,750	E9000 施工単価に計上しない
小計	1	棟		38,252	
A 区分	=3	木造建物C			
B 建物延べ面積 Am2	=1	A<70			
C 業務内容	=3	算定			
D 予備調査の有無	=1	予備調査なし			
E 既調査の有無	=3	既調査あり			

名 称 ・ 規 格 な ど	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
主任技師 内業	0.26	人	70,900	18,434	RA622 0.33*0.8 5
技師（B） 内業	0.88	人	49,300	43,384	RA632 1.1*0.8 5
技師（C） 内業	0.77	人	42,500	32,725	RA637 0.97*0.8 5
技術員 内業	0.16	人	36,700	5,872	RA642 0.21*0.8 5
材料費	7.0	%	100,415	7,029	#05
直接人件費累計	1	式	100,415	100,415	E9000 施工単価に計上しない
小計	1	棟		107,444	
A 区分	=2	非木造建物B			
B 構造計算の有無	=2	構造計算を行わない			
C 建物延べ面積 Am2	=1	A<200			
E 業務内容	=3	算定			
F 用途による区分	=1	用途区分イ			
G 予備調査の有無	=1	予備調査なし			
H 既調査の有無	=3	既調査あり			

名 称 ・ 規 格 な ど	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
主任技師 内業	0.09	人	70,900	6,381	RA622 0.12*0.8 5
技師（A） 内業	0.14	人	62,600	8,764	RA627 0.18*0.8 5
技師（B） 内業	0.36	人	49,300	17,748	RA632 0.46*0.8 5
技術員 内業	0.15	人	36,700	5,505	RA642 0.19*0.8 5
材料費	7.0	%	38,398	2,687	#05
直接人件費累計	1	式	38,398	38,398	E9000 施工単価に計上しない
小計	1	設備		41,085	
A 区分	=2	生産設備B			
B 設備面積 Am 2	=1	A<300			
C 業務内容	=3	算定			
D 予備調査の有無	=1	予備調査なし			

附帯工作物（住宅・農家）の調査及び算定
 住宅敷地B、算定

S5024

予備調査なし

施 工 内 訳 表

施工 第0-0008号内訳表

0-0015

1 戸 当り

名 称 ・ 規 格 な ど	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
技師（A） 内業	0.07	人	62,600	4,382	RA627 5
技師（B） 内業	0.39	人	49,300	19,227	RA632 5
技師（C） 内業	0.35	人	42,500	14,875	RA637 5
技術員 内業	0.07	人	36,700	2,569	RA642 5
材料費	7.0	%	41,053	2,873	#05
直接人件費累計	1	式	41,053	41,053	E9000 施工単価に計上しない
小計	1	戸		43,926	
A 区分	=2	住宅敷地B			
B 業務内容	=3	算定			
C 予備調査の有無	=1	予備調査なし			

附帯工作物（住宅・農家）の調査及び算定
 住宅敷地C、算定

S5024

予備調査なし

施 工 内 訳 表

施工 第0-0009号内訳表

0-0016

1 戸 当り

名 称 ・ 規 格 な ど	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
技師（A） 内業	0.07	人	62,600	4,382	RA627 5
技師（B） 内業	0.61	人	49,300	30,073	RA632 5
技師（C） 内業	0.45	人	42,500	19,125	RA637 5
技術員 内業	0.07	人	36,700	2,569	RA642 5
材料費	7.0	%	56,149	3,930	#05
直接人件費累計	1	式	56,149	56,149	E9000 施工単価に計上しない
小計	1	戸		60,079	
A 区分	=3	住宅敷地C			
B 業務内容	=3	算定			
C 予備調査の有無	=1	予備調査なし			

名 称 ・ 規 格 な ど	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
技師（A） 内業	0.07	人	62,600	4,382	RA6275
技師（B） 内業	0.88	人	49,300	43,384	RA6325
技師（C） 内業	0.77	人	42,500	32,725	RA6375
技術員 内業	0.07	人	36,700	2,569	RA6425
材料費	7.0	%	83,060	5,814	#05
直接人件費累計	1	式	83,060	83,060	E9000 施工単価に計上しない
小計	1	戸		88,874	
A 区分	=4	農家敷地A			
B 業務内容	=3	算定			
C 予備調査の有無	=1	予備調査なし			

附帯工作物(工場等・独立工作物)調査・算定
 独立工作物、算定

S5026

補正無し・独立工作物、予備調査なし

施 工 内 訳 表

施工 第0-0011号内訳表

0-0018

1 箇所 当り

名 称 ・ 規 格 な ど	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
技師 (A) 内業	0.12	人	62,600	7,512	RA627 0.12*1 5
技師 (B) 内業	0.21	人	49,300	10,353	RA632 0.21*1 5
技師 (C) 内業	0.20	人	42,500	8,500	RA637 0.2*1 5
技術員 内業	0.15	人	36,700	5,505	RA642 0.15*1 5
材料費	7.0	%	31,870	2,230	#05
直接人件費累計	1	式	31,870	31,870	E9000 施工単価に計上しない
小計	1	箇所		34,100	
A 区分	=2	独立工作物			
B 敷地面積 (A) の補正	=1	補正無し・独立工作物			
C 業務内容	=3	算定			
D 予備調査の有無	=1	予備調査なし			

名 称 ・ 規 格 な ど	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
主任技師 内業	0.08	人	70,900	5,672	RA622 0.06*1.4 5
技師（B） 内業	0.14	人	49,300	6,902	RA632 0.1*1.4 5
技師（C） 内業	0.43	人	42,500	18,275	RA637 0.31*1.4 5
技術員 内業	0.21	人	36,700	7,707	RA642 0.15*1.4 5
材料費	7.0	%	38,556	2,698	#05
直接人件費累計	1	式	38,556	38,556	E9000 施工単価に計上しない
計	1,000	m ²		41,254	
小計	1	m ²		41	
A 区分 B 地形補正 C 業務内容	=2 =4 =3	薪炭林（自然生林） 急傾斜地 算定			

名 称 ・ 規 格 な ど	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
技師（A） 内業	0.03	人	62,600	1,878	RA6275
技師（B） 内業	0.05	人	49,300	2,465	RA6325
技師（C） 内業	0.14	人	42,500	5,950	RA6375
材料費	7.0	%	10,293	720	#05
直接人件費累計	1	式	10,293	10,293	E9000 施工単価に計上しない
小計	1	世帯		11,013	
A 区分 B 標準家賃調査 C 業務内容	=1 =2 =3	仮住居、借家人又は家賃減収補償 標準家賃調査なし 算定			

名 称 ・ 規 格 な ど	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
技師（A） 内業	0.04	人	62,600	2,504	RA6275
技師（B） 内業	0.06	人	49,300	2,958	RA6325
技師（C） 内業	0.48	人	42,500	20,400	RA6375
材料費	7.0	%	25,862	1,810	#05
直接人件費累計	1	式	25,862	25,862	E9000 施工単価に計上しない
小計	1	世帯		27,672	
A 区分 C 業務内容	=2 =3	移転雑費 算定			