

県有地を一般競争入札で売却します。(令和8(2026)年2月24日入札分)

1 県有地の売却について

栃木県では、歳入の確保や管理経費の削減を図るため、栃木県が所有し未利用となった県有地を売却しています。

【県有地購入のメリット】

- ・権利関係が整理された物件で、抵当権等の設定がありません。
- ・原則として境界立会いを実施し、隣接地所有者との境界が確定しています。
- ・売主である県への仲介手数料は不要です。
- ・土地、建物の所有権移転登記は県が行うため、司法書士等に依頼する登記手数料は不要です（登録免許税は負担していただきます）。

2 入札物件

物件番号	土地の所在	地目	地 積	最低売却価格	備考
1	足利市福居町字裏地 106 番 9 外	宅地	279.09 m ²	5,470,000 円	建物付
2	下野市小金井字下原 3009 番 19	宅地	91.56 m ²	4,470,000 円	
3	日光市野口 628 番 3 外	宅地	350.40 m ²	3,780,000 円	

※ 詳細は「物件調書」(PDF)を確認してください。

3 入札日時

令和8(2026)年2月24日(火) 栃木県警察本部庁舎2階入札室

物件番号	入札受付時間	入札開始時間
1	9:30~10:00	10:00~
2	10:30~11:00	11:00~
3	13:00~13:30	13:30~

入札の参加申込み

入札に参加するためには、事前の入札参加申込みが必要です。

入札参加の申込受付期間は、

令和8(2026)年1月16日(金)から令和8(2026)年1月30日(金)までです。

4 現地説明会予定日

物件番号	第 1 回	第 2 回
1	令和 8 (2026) 年 1 月 22 日 (木) 10:30～	令和 8 (2026) 年 1 月 22 日 (木) 13:30～
2	令和 8 (2026) 年 1 月 23 日 (金) 10:00～	令和 8 (2026) 年 1 月 23 日 (金) 13:30～
3	令和 8 (2026) 年 1 月 26 日 (月) 10:00～	令和 8 (2026) 年 1 月 26 日 (月) 13:30～

※ 令和 8 (2026) 年 1 月 21 日 (水) の正午までに電話にて下記の問い合わせ先まで申し込みください。説明時間は、30 分程度の予定です。

※ 物件によっては、現地に駐車場の用意がない場合があります。

なお、参加申込みがなかったときは、現地説明会を行いません。

詳細は、県有財産売払いの一般競争入札参加要領（PDF）をご覧ください。

5 申請書類等

- ・様式第 1 号 県有財産売払い一般競争入札参加申込書兼入札保証金返還請求書兼口座振替依頼書（ワード）
- ・様式第 2 号 委任状（ワード）
- ・様式第 3 号 誓約書（ワード）
- ・様式第 3 号の 2 役員等名簿（ワード）
- ・様式第 5 号 入札書（ワード）
- ・様式第 6 号 土地売買契約書（PDF）
- ・様式第 6 号の 2 売買契約書（PDF）
- ・様式第 7 号 県有財産受領書（PDF）
- ・様式第 7 号の 2 受領書（PDF）
- ・様式第 8 号 県有財産売払い一般競争入札参加資格証（PDF）

6 関係法令

- ・関係法令（PDF）

【問い合わせ先】

〒320-8510 栃木県宇都宮市埴田 1-1-20

栃木県警察本部警務部会計課施設室(施設企画係)

電話番号：028-623-3809

FAX 番号：028-623-3878